



COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS (CAN)

(Deux-Sèvres)

MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE A LA RESTAURATION
DU CHATEAU COUDRAY SALBART SUR LA COMMUNE
D'ECHIRE (79)

Programme

SOMMAIRE

ARTICLE 1 - OBJET DU MARCHE– DISPOSITIONS GENERALES	3
ARTICLE 2 – TRAVAUX DE RESTAURATION	3
ARTICLE 3 – ESTIMATION FINANCIERE	3
ARTICLE 4 – PLANNING PREVISIONNEL	3

ARTICLE 1 - OBJET DU MARCHE– DISPOSITIONS GENERALES

Dans le cadre de la restauration du château Coudray-Salbart sur la commune d'Echiré (79), le présent programme concerne un marché de maîtrise d'œuvre – mission de base, conformément au décret N°93-1268 du 29 novembre 1993 et à l'arrêté du 21 décembre 1993 précisant les modalités techniques d'exécution des éléments de mission de maîtrise d'œuvre confiés par des maîtres d'ouvrage publics à des prestataires de droit privé.

ARTICLE 2 – TRAVAUX DE RESTAURATION

Les travaux de restauration qui seront réalisés dans le cadre du marché de maitrise d'œuvre sont décrits à l'annexe du programme intitulé étude de diagnostic de septembre 2021 et comprennent la restauration des zones suivantes par ordre de priorisation :

- restauration de la courtine Est (partie Sud) ;
- restauration de la tour Saint-Michel ;
- restauration de la courtine Sud ;
- restauration de la tour Double ;

A noter que les travaux décrits dans l'étude diagnostic concernant la restauration de la courtine Nord, l'aménagement de la cour intérieure, l'aménagement de la basse-cour et la vérification des parties hautes de la tour de Boisberthier ne font pas partie de la présente opération.

ARTICLE 3 – ESTIMATION FINANCIERE

	Estimation travaux € HT (<i>valeur sept 2021</i>)
Courtine Est (Partie Sud)	266 790,00 €
Tour Saint Michel	255 740,00 €
Courtine Sud	361 690,00 €
Tour double	524 870,00 €
Total	1 409 090,00 €

ARTICLE 4 – PLANNING PREVISIONNEL

Le planning prévisionnel de réalisation de la mission est le suivant :

- Etudes MOE : premier semestre 2023
- Travaux : à partir de 2024 et jusqu'à 2028.
 - o restauration de la courtine Est (partie Sud) : 2024
 - o restauration de la tour Saint-Michel : 2025
 - o restauration de la courtine Sud : 2026-2027
 - o restauration de la tour Double : 2027-2028

Nota : Les dates de réalisation des travaux sont susceptibles d'être modifiées suivant incidences des fouilles archéologiques.