

Votants : 74
Convocation du Conseil d'Agglomération :
le 15 septembre 2017
Affichage du Compte-rendu Sommaire :
le 26 septembre 2017

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 25 septembre 2017

DIRECTION GENERALE – CONTRACTUALISATION PROGRAMME D'APPUI COMMUNAUTAIRE AU TERRITOIRE (PACT) 2016-2018 - SUBVENTION D'INVESTISSEMENT AU PROFIT DE NIORT POUR SON PROJET "AMENAGEMENTS DES ESPACES PUBLICS ET PAYSAGERS PORT-BOINOT"

Titulaires présents :

Jérôme BALOGE, Alain BAUDIN, Anne BAUDOUIN, Daniel BAUDOUIN, Jean-Michel BEAUDIC, Thierry BEAUFILS, Jacques BILLY, Jean BOULAIS, Christian BREMAUD, Dany BREMAUD, Jacques BROSSARD, Sophie BROSSARD, Christelle CHASSAGNE, Charles-Antoine CHAVIER, Jean-Luc CLISSON, Didier DAVID, Sylvie DEBOEUF, Luc DELAGARDE, Thierry DEVAUTOUR, Pascal DUFORESTEL, Romain DUPEYROU, Gérard EPOULET, Jean-Claude FRADIN, Jean-Martial FREDON, Alain GRIPPON, Véronique HENIN-FERRER, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Agnès JARRY, Monique JOHNSON, Bruno JUGE, Gérard LABORDERIE, Alain LECOINTE, Alain LIAIGRE, Elisabeth MAILLARD, Elmano MARTINS, Philippe MAUFFREY, Josiane METAYER, Marie-Paule MILLASSEAU, Joël MISBERT, Marcel MOINARD, Serge MORIN, Jacques MORISSET, René PACAULT, Michel PAILLEY, Michel PANIER, Eric PERSAIS, Stéphane PIERRON, Alain PIVETEAU, Claude ROULLEAU, Jean-François SALANON, Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Florent SIMMONET, Michel SIMON, Dominique SIX, Marc THEBAULT, Patrick THOMAS, Elodie TRUONG, Yvonne VACKER

Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Jeanine BARBOTIN à Luc DELAGARDE, Carole BRUNETEAU à Florent SIMMONET, Marie-Chantal GARENNE à Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Isabelle GODEAU à Monique JOHNSON, Anne-Lydie HOLTZ à Michel PAILLEY, Dominique JEUFFRAULT à Alain BAUDIN, Lucien-Jean LAHOUSSE à Dominique SIX, Rabah LAICHOURL à Florent JARRIAULT, Jacqueline LEFEBVRE à Christelle CHASSAGNE, Sophia MARC à Jacques BILLY, Jean-Pierre MIGAULT à Sophie BROSSARD, Claire RICHECOEUR à Jacques BROSSARD, Sylvette RIMBAUD à Marie-Paule MILLASSEAU, Michel VEDIE à Jean-François SALANON

Titulaires absents suppléés :

Dany MICHAUD par Jean-Claude CHATELIER

Titulaires absents :

Marie-Christelle BOUCHERY, Yamina BOUDAHMANI, Stéphanie DELGUTTE, Robert GOUSSEAU, Guillaume JUIN, Simon LAPLACE, Rose-Marie NIETO, Adrien PROUST, Nathalie SEGUIN, Céline VALEZE

Titulaires absents excusés :

Jeanine BARBOTIN, Carole BRUNETEAU, Jean-Romée CHARBONNEAU, Alain CHAUFFIER, Fabrice DESCAMPS, Marie-Chantal GARENNE, Gérard GIBAUT, Isabelle GODEAU, Anne-Lydie HOLTZ, Dominique JEUFFRAULT, Lucien-Jean LAHOUSSE, Rabah LAICHOURL, Jacqueline LEFEBVRE, Sophia MARC, Jean-Pierre MIGAULT, Claire RICHECOEUR, Sylvette RIMBAUD, Michel VEDIE

Président de séance : Jérôme BALOGE

Secrétaire de séance : Romain DUPEYROU

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 25 SEPTEMBRE 2017

DIRECTION GENERALE – CONTRACTUALISATION PROGRAMME D'APPUI COMMUNAUTAIRE AU TERRITOIRE (PACT) 2016-2018 - SUBVENTION D'INVESTISSEMENT AU PROFIT DE NIORT POUR SON PROJET "AMENAGEMENTS DES ESPACES PUBLICS ET PAYSAGERS PORT-BOINOT"

Monsieur **Jérôme BALOGE**, Président, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Vu l'article L5216-5 alinéa VI du Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la délibération du 26 septembre 2016 approuvant le pacte financier et fiscal de solidarité 2016-2021,

Vu la délibération du 17 octobre 2016 approuvant les modalités de gestion du Programme d'Appui Communautaire au Territoire (PACT) 2016-2018,

Vu la délibération du 22 mai 2017 de la Commune Niort adoptant le plan de financement de l'opération « Aménagements des espaces publics et paysagers Port-Boinot ».

La commune de Niort a sollicité la Communauté d'Agglomération du Niortais pour un soutien à l'investissement de 1 843 690 euros au titre du PACT pour son projet de « Aménagements des espaces publics et paysagers Port-Boinot ». Le coût total des travaux s'élève à 4 721 516 euros HT pour lesquels sont également sollicités des financements de l'Etat et de l'Europe. La CAN est sollicitée avec l'appui financier du PACT à titre complémentaire, avec un autofinancement communal, de 2 141 826 euros.

Ce projet permettra :

- de valoriser les paysages et les espaces naturels de proximité, d'offrir de nouveaux espaces de détente aux habitants, de renforcer la biodiversité en milieu urbain, de proposer et de mettre en réseau les grands itinéraires en mode doux et d'en proposer de nouveaux ;
- la mise en tourisme de la Sèvre niortaise qui positionne le port de Niort au même titre que celui de Marans, comme tête de ligne, c'est-à-dire site de départ du circuit de location mais aussi d'arrivée des bateaux. Dans ce cadre, un aménagement global de friche industrielle Boinot, ancienne chamoiserie et ganterie de renom a été programmé sur plusieurs années ;
- à cet espace de devenir la porte d'entrée niortaise du Marais Poitevin ainsi qu'un lieu dédié aux mobilités douces et activités de tourisme, loisirs et à la valorisation du patrimoine industriel et fluvial ;
- de répondre à plusieurs objectifs dont la mise en scène du jardin et des patrimoines qui s'entremêlent sur un site singulier.
-
- Ce projet répond, au sens de l'article 2 du règlement du PACT, aux enjeux :
- Enjeux d'un territoire soucieux d'une offre culturelle et touristique diversifiée et de qualité : création d'équipements touristiques concourant au développement de l'axe structurant littoral Atlantique/Marais Poitevin Niort/ Vallée de la Sèvre Niortaise

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20170925-c02-09-2017-DE
Date de télétransmission : 03/10/2017
Date de réception préfecture : 03/10/2017

Enjeux d'un territoire en mutation : protection et valorisation du patrimoine, des paysages.

Il est demandé au Conseil d'Agglomération de bien vouloir :

- Attribuer une subvention de 1 843 690 euros au titre du PACT à la Commune de Niort,
- Autoriser le Président à signer la convention de financement prévue à l'article 5 du règlement du PACT.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 74
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0

Jérôme BALOGE

Président

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20170925-c02-09-2017-DE
Date de télétransmission : 03/10/2017
Date de réception préfecture : 03/10/2017

DEPARTEMENT
DES
DEUX-SEVRES



VILLE DE NIORT

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Conseillers en exercice : 45

Votants : 43

Convocation du Conseil Municipal :
le 16/05/2017

Affichage du Compte-Rendu Sommaire
et affichage intégral :
le 29/05/2017

SEANCE DU 22 MAI 2017

Délibération n° D-2017-190

Port-Boinot - Aménagement des espaces paysagers -
Demandes de financements auprès de la Communauté
d'Agglomération du Niortais au titre du Programme d'Appui
Communautaire aux Territoires (PACT)

Président :

MONSIEUR JÉRÔME BALOGÉ

Présents :

Monsieur Jérôme BALOGÉ, Monsieur Marc THEBAULT, Madame Rose-Marie NIETO, Monsieur Alain BAUDIN, Madame Christelle CHASSAGNE, Monsieur Alain GRIPPON, Madame Jacqueline LEFEBVRE, Monsieur Michel PAILLEY, Madame Dominique JEUFFRAULT, Monsieur Luc DELAGARDE, Madame Anne-Lydie HOLTZ, Monsieur Lucien-Jean LAHOUSSE, Madame Jeanine BARBOTIN, Monsieur Dominique SIX, Madame Sylvette RIMBAUD, Madame Elisabeth BEAUVAIS, Madame Marie-Paule MILLASSEAU, Madame Catherine REYSSAT, Monsieur Dominique DESQUINS, Monsieur Eric PERSAIS, Madame Agnès JARRY, Madame Yvonne VACKER, Monsieur Elmano MARTINS, Monsieur Guillaume JUIN, Madame Christine HYPEAU, Monsieur Fabrice DESCAMPS, Madame Carole BRUNETEAU, Madame Marie-Chantal GARENNE, Monsieur Florent SIMMONET, Madame Valérie BELY-VOLLAND, Monsieur Sébastien PARTHENAY, Madame Yamina BOUDAHMANI, Monsieur Romain DUPEYROU, Monsieur Simon LAPLACE, Madame Fatima PEREIRA, Madame Josiane METAYER, Monsieur Pascal DUFORESTEL, Monsieur Christophe POIRIER, Monsieur Alain PIVETEAU, Madame Elodie TRUONG, Madame Nathalie SEGUIN, Madame Isabelle GODEAU, Monsieur Jean-Romée CHARBONNEAU.

Secrétaire de séance : Mme Yvonne VACKER

Excusés ayant donné pouvoir :

Excusés :

Madame Cécilia SAN MARTIN ZBINDEN, Madame Monique JOHNSON.

**Direction Développement Urbain et
Habitat**

**Port-Boinot - Aménagement des espaces paysagers -
Demandes de financements auprès de la
Communauté d'Agglomération du Niortais au titre du
Programme d'Appui Communautaire aux Territoires
(PACT)**

Monsieur Marc THEBAULT, Adjoint au Maire expose :

Mesdames et Messieurs,

Après examen par la commission municipale compétente

Sur proposition de Monsieur le Maire

Le règlement du Programme d'Appui Communautaire au Territoire (PACT), validé par la CAN le 17 octobre 2016 prévoit d'accompagner les communes pour la réalisation des projets d'investissement répondant aux enjeux suivants :

Efficacité énergétique et mise aux normes des équipements

- rénovation énergétique de bâtiments ; réhabilitation du réseau d'éclairage public ; développement des énergies renouvelables ; programmes d'accessibilité.

Offre culturelle et touristique diversifiée et de qualité

- création d'équipement touristique concourant au développement de l'axe structurant littoral/Marais poitevin/Niort/Vallée de la Sèvre Niortaise ; équipement ; matériels assurant le développement de l'accès à la culture.

Territoire en mutation

- équipements mutualisés de services au public, protection et/ou valorisation du patrimoine et des paysages, modernisation d'équipements ou de matériels communaux améliorant les conditions d'accueil des usagers du service public ; rénovation et remise à niveau des espaces publics.

Dans ce cadre, la Ville de Niort souhaite inscrire au titre du PACT le projet d'aménagement du site Port-Boinot qui répond pleinement aux objectifs de processus de renouvellement urbain au service du développement économique et touristique de l'ensemble du territoire, de mise en valeur paysagère et de préservation de la biodiversité.

En effet, l'opération d'aménagement Port-Boinot permet, dans la continuité du Parc Naturel Urbain de la Sèvre, la reconquête d'une friche industrielle d'un site emblématique à la convergence de la Sèvre navigable et non navigable. Il s'agit de valoriser les paysages et espaces naturels de proximité, d'offrir de nouveaux espaces de détente aux habitants, de renforcer la biodiversité en milieu urbain, de proposer et de mettre en réseau les grands itinéraires en mode doux et d'en proposer de nouveaux.

Ce projet qui exprime la qualité de vie, les valeurs patrimoniales et environnementales est un marqueur fort pour la notoriété et l'attractivité du territoire et un nouvel acteur du développement de la Ville et de la Sèvre.

Un financement de 1 843 690,00 € pour l'aménagement des espaces publics du parc Port-Boinot est donc sollicité auprès de la CAN. Ce financement correspond au solde de l'enveloppe PACT d'un montant de 3 343 690,00 € alloué par la Communauté d'Agglomération du Niortais à la Ville de Niort.

Le plan de financement prévisionnel s'établit ainsi :

Dépenses en € HT		Recettes en €	
Honoraires de maîtrise d'œuvre	226 000 €	Etat /TEPCV (sur une dépense de 170 000 € /travaux aménagement jardin de la maison patronale)	136 000 €
Travaux Espaces publics, ouvrages métalliques & serrureries métalliques & espaces verts	4 495 516	CAN / PACT	1 843 690 €
		ITI / FEDER (sur une dépense de 1M€/travaux sur berges, bassins botaniques,jardins du marais mouillé)	600 000 €
		Ville de Niort	2 141 826 €
Total en € HT	4 721 516	Total en €	4 721 516
TVA	944 303		
Total en € TTC	5 665 819		

Il est demandé au Conseil municipal de bien vouloir :

- approuver le plan de financement prévisionnel présenté ci-dessus ;
- autoriser Monsieur le Maire ou l'Adjoint délégué à solliciter auprès de la CAN la subvention correspondante et à signer les documents afférents.

**LE CONSEIL
ADOpte**

Pour : 43
Contre : 0
Abstention : 0
Non participé : 0
Excusé : 2

Pour le Maire de Niort,
Jérôme BALOGÉ
L'Adjoint délégué

Signé

Marc THEBAULT

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20170925-c02-09-2017-DE
Date de télétransmission : 03/10/2017
Date de réception préfecture : 03/10/2017

Accusé de réception en préfecture
079-200041317-20170925-c02-09-2017-DE
Date de télétransmission : 03/10/2017
Date de réception préfecture : 03/10/2017