

Votants : 79  
Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 18 septembre 2020

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 28 septembre 2020

### ETUDES ET PROJETS NEUFS – REQUALIFICATION DE LA ZI DE SAINT FLORENT - AVENANT AU MARCHE DE TRAVAUX DU LOT N°1

#### **Titulaires présents :**

Stéphanie ANTIGNY, Jérôme BALOGE, Jeanine BARBOTIN, Ségolène BARDET, Fabrice BARREAU, Daniel BAUDOUIN, Jean-Michel BEAUDIC, Valérie BELY-VOLLAND, Jacques BILLY, Gérard BOBINEAU, Claude BOISSON, François BONNET, Marie-Christelle BOUCHERY, Cédric BOUCHET, Yamina BOUDAHMANI, Sophie BOUTRIT, Christian BREMAUD, Sophie BROSSARD, Françoise BURGAUD, Alain CANTEAU, Alain CHAUFFIER, Thierry DEVAUTOUR, Jean-Pierre DIGET, Patricia DOUEZ, Romain DUPEYROU, Olivier D'ARAUJO, Gérard EPOULET, Emmanuel EXPOSITO, François GIBERT, Cathy Corinne GIRARDIN, Anne-Sophie GUICHET, François GUYON, Thibault HEBRARD, Christine HYPEAU, Florent JARRIAULT, Nadia JAUZELON, Lucien-Jean LAHOUSSE, Anne-Lydie LARRIBAU, Alain LECOINTE, Alain LIAIGRE, Sonia LUSSIEZ, Elisabeth MAILLARD, Sophia MARC, Bastien MARCHIVE, Elmano MARTINS, Sébastien MATHIEU, Philippe MAUFFREY, Dany MICHAUD, Marie-Paule MILLASSEAU, Marcel MOINARD, Lucy MOREAU, Aurore NADAL, Rose-Marie NIETO, Frédéric NOURRIGEON, Richard PAILLOUX, Eric PERSAIS, Franck PORTZ, Claire RICHECOEUR, Corinne RIVET-BONNEAU, Nicolas ROBIN, Agnès RONDEAU, Noëlle ROUSSEAU, Jean-François SALANON, Florent SIMMONET, Dominique SIX, Mélina TACHE, Philippe TERRASSIN, Séverine VACHON, Yvonne VACKER, Nicolas VIDEAU, Florence VILLES

#### **Titulaires absents ayant donné pouvoir :**

Christelle CHASSAGNE à Bastien MARCHIVE, Guillaume JUIN à Eric PERSAIS, Gérard LEFEVRE à Jérôme BALOGE, Jérémy ROBINEAU à Gérard EPOULET, Johann SPITZ à Sophia MARC, Lydia ZANATTA à Aurore NADAL

#### **Titulaires absents suppléés :**

Clément COHEN par Anne ULVOAS, Philippe LEYSSENE par Christian GRONDEIN

#### **Titulaires absents :**

Annick BAMBERGER, Michel PAILLEY

#### **Titulaires absents excusés :**

Gérard LABORDERIE

**Président de séance :** Jérôme BALOGE

**Secrétaire de séance :** Eric PERSAIS

Accusé de réception en préfecture  
079-200041317-20200928-C85-09-2020-DE  
Date de télétransmission : 02/10/2020  
Date de réception préfecture : 02/10/2020

## COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS

### CONSEIL D'AGGLOMERATION DU 28 SEPTEMBRE 2020

#### ETUDES ET PROJETS NEUFS – REQUALIFICATION DE LA ZI DE SAINT FLORENT - AVENANT AU MARCHÉ DE TRAVAUX DU LOT N°1

Monsieur **Dominique SIX**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Dans le cadre du projet de requalification de la ZI Saint-Florent à NIORT, la CAN a conclu un marché de travaux avec l'entreprise COLAS centre ouest, titulaire du lot VRD et signalisation fixe et temporaire pour un montant total de 1 778 065,09 € HT (lot 1).

Afin de répondre à diverses prescriptions techniques, des travaux modificatifs décrits ci-dessous sont rendus nécessaires ainsi que l'arrêt de prix nouveaux définitifs :

Lot 1 :

Travaux en plus-value :

- Suite aux mauvaises conditions climatiques de l'automne 2019, nécessité de réaliser des reprises de tranchées en enrobé, devant les entrées d'entreprises ;
- Impact des mesures sanitaires liées au COVID 19 (prise en charge à 50% de la prestation externalisée du nettoyage des installations communes) ;
- Mise en place de 2 panneaux d'entrée d'agglomération ;
- Mise en place d'une grille EP supplémentaire (adaptation technique) ;
- Création supplémentaire d'entrées entreprises en enrobé ;
- Modification de places de stationnement VL en stationnement PL ;
- Prolongement du cheminement piéton suite au déplacement de l'arrêt de bus ;
- Travaux d'effacement télécom rue J. Jaurès ;
- Mise en place d'une déviation supplémentaire pour la réalisation de la phase 3 des travaux de la rue J. Jaurès ;
- Adaptation du profil de voirie rue Jean Jaurès au droit de l'accès à l'entreprise ROUVREAU pour faciliter les croisements et la giration des PL hors gabarit ;
- Modification de la structure de chaussée au niveau du giratoire de l'avenue de St-Jean d'Angély pour homogénéisation des structures déjà en place ;
- Adaptation du profil de voirie rue du Nord pour intégration de stationnements PL et VL liés au développement des activités en place.

Le montant des travaux de plus-value s'élève à 103 359,91 € HT.

Travaux en moins-value :

- Suppression de panneaux de signalisation verticale ;
- Suppression de bordures CC1 sur les entrées pour adaptation du profil

Accusé de réception en préfecture 075-200041317-20200928-C85-09-2020-DE Date de télétransmission : 02/10/2020 Date de réception préfecture : 02/10/2020
--

- Modification de la structure de chaussée au niveau du giratoire de l'avenue de St-Jean d'Angély pour homogénéisation des structures déjà en place ;
- Suppression de stationnements en enrobé suite au déplacement de l'arrêt de bus.

Le montant des travaux de moins-value s'élève à 69 085,70 € HT.

Ces modifications plus amplement détaillées dans l'annexe de l'avenant joint imposent :

- La conclusion d'un avenant n°2 avec l'entreprise COLAS centre ouest titulaire du lot VRD Signalisation fixe et temporaire pour un montant de 37 709,31 € HT soit une augmentation de 2,12% par rapport au marché initial.

Entreprise titulaire	Montant du Marché initial HT	Montant de l'avenant HT	Nouveau montant du marché HT
COLAS Centre ouest	1 778 065,09 €	34 274,21 €	1 812 339,30 €

Le Conseil d'Agglomération :

- Approuve l'avenant n°2 au lot VRD Signalisation fixe et temporaire relatif à l'opération de requalification de la ZI Saint-Florent à Niort,
- Autorise la signature des documents à intervenir.

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 79

Contre : 0

Abstention : 0

Non participé : 0

**Dominique SIX**

**Vice-Président Délégué**

Accusé de réception en préfecture 079-200041317-20200928-C85-09-2020-DE Date de télétransmission : 02/10/2020 Date de réception préfecture : 02/10/2020
--