

Votants : 99  
Convocation du Conseil de Communauté :  
le 17 mai 2013  
Affichage du Compte-rendu Sommaire :  
le 28 mai 2013

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du lundi 27 mai 2013

### DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE- CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE L'EXPERIMENTATION SUR LES RISQUES DANS L'HABITAT - CONSULTATION POUR LES EQUIPEMENTS (FOURNITURES ET TRAVAUX) ET AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX

#### Titulaires présents :

Geneviève GAILLARD, Thierry DEVAUTOUR, Serge MORIN, Stéphane PIERRON, Alain PARROT, Jacques BROSSARD, Joël MISBERT, René MATHE, Elisabeth MAILLARD, Jean-Jacques GUILLET, Joël BOURCHENIN, Gilbert BARANGER, Jean-Luc CLISSON, Michel SIMON, Dominique VALLEE, Gérard LABORDERIE, Jean-Luc MORISSET, Marie-Christelle BOUCHERY, Jacques MORISSET, Sylvie DEBOEUF, Jean-Michel TEXIER, Olivier MARIE, Rabah LAICHOIR, Nicole DAVID, Gilbert GOLAZ, Robert GOUSSEAU, Bernard ADAM, Maryvonne ARDOUIN, Jacky AUBINEAU, Jérôme BALOGUE, Blanche BAMANA, Chantal BARRE, Alain BAUDIN, Pilar BAUDIN, Julie BIRET, Dominique BOUTIN-GARCIA, Amaury BREUILLE, Michèle COURT, Annie COUTUREAU, Didier DAVID, Annick DEFAYE, Patrick DELAUNAY, Gwénaëlle FILLION-MIGNARD, Jean-Pierre GAILLARD, Michel GENDREAU, Nicole GRAVAT, Jacques GUILLOTEAU, Véronique HENIN-FERRER, Anita JAGOUX, Guillaume JUIN, Anne LABBE, Patrice LAPLACE, Virginie LEONARD, Gaëlle MANGIN, Aurélien MANSART, Nicolas MARJAL, Germain MEHL, Alain MEMIN, Josiane METAYER, Franck MICHEL, Danielle NICORA, Rose-Marie NIETO, Frédéric PASTOR, Alain PIVETEAU, Christophe POIRIER, Magdeleine PRADERE, Bernard RAIMOND, Philippe REY, Claire RICHECOEUR, Pierre RIGAUDEAU, Sylvette RIMBAUD, Alain SAUVIAC, Nathalie SEGUIN, Jean-Louis SIMON, Jacques TAPIN, Marc THEBAULT, Francis THIBAUDAULT, Denis THOMMEROT, Hüseyin YILDIZ, Gérard ZABATTA

#### Titulaires absents ayant donné pouvoir :

Pascal DUFORESTEL à Geneviève GAILLARD, Brigitte COMPETISSA à Philippe REY, Bernard JOURDAIN à Virginie LEONARD, Christian BREMAUD à Nicole DAVID, Gérard GIBALT à Jean-Luc CLISSON, Elisabeth BEAUVAIS à Marc THEBAULT, Georges BERDOLET à Claire RICHECOEUR, Jean-Pierre BOUTHILLIER à Jacques BROSSARD, Elsie COLAS à Alain BAUDIN, Francis DUPONT à Magdeleine PRADERE, Christian GRELIER à Bernard ADAM, Emmanuel GROLLEAU à Amaury BREUILLE, Nicole IZORE à Pilar BAUDIN, Eliane LE MAITRE à Jean-Michel TEXIER, Delphine PAGE à Patrick DELAUNAY, Michel PAILLEY à Guillaume JUIN, Christiane PINEAU à Anita JAGOUX, Monique SAGOT à Danielle NICORA, Jean-Claude SUREAU à Jacques TAPIN

#### Titulaires absents suppléés :

Françoise TALBOT par Michèle COURT

#### Titulaires absents :

Patrick BERNACCHI, Alain CHAUFFIER, Jacqueline LEFEBVRE

#### Titulaires absents excusés :

Pascal DUFORESTEL, Brigitte COMPETISSA, Bernard JOURDAIN, Christian BREMAUD, Gérard GIBALT, Elisabeth BEAUVAIS, Georges BERDOLET, Jean-Pierre BOUTHILLIER, Elsie COLAS, Francis DUPONT, Christian GRELIER, Emmanuel GROLLEAU, Nicole IZORE, Eliane LE MAITRE, Delphine PAGE, Michel PAILLEY, Christiane PINEAU, Monique SAGOT, Jean-Claude SUREAU

Présidente de séance : Geneviève GAILLARD

Secrétaire de séance : Gaëlle MANGIN

## COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE NIORT

CONSEIL DE COMMUNAUTE DU 27 MAI 2013

### **DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE – CONSTRUCTION D'UNE MAISON DE L'EXPERIMENTATION SUR LES RISQUES DANS L'HABITAT - CONSULTATION POUR LES EQUIPEMENTS (FOURNITURES ET TRAVAUX) ET AVENANTS AUX MARCHES DE TRAVAUX**

Monsieur **Jacques MORISSET**, Vice-Président Délégué, expose,

Après examen par le Bureau,

Sur Proposition de la Présidente,

Par délibération du 25 janvier 2010, le Conseil de Communauté a donné son accord de principe sur la réalisation du projet de maison d'expérimentation et décidé que la CAN en serait le maître d'ouvrage.

Par délibération du 12 décembre 2011 le Conseil de Communauté a approuvé les marchés de travaux de construction.

Les travaux de construction du bâtiment sont en cours pour une livraison prévisionnelle en fin d'année 2013.

Conformément au plan de financement approuvé lors du conseil de communauté du 14 janvier 2013, les équipements nécessaires à l'activité de la maison de l'expérimentation sont sous maîtrise d'ouvrage CAN. Aussi, une consultation doit être lancée pour les lots de marchés de fourniture et les lots travaux scénographiques.

Les lots de travaux de scénographie permettront la mise en place d'un ensemble d'équipements permettant les aménagements et agencements de type scéniques, cloisons amovibles, décors permettant de créer une ambiance la plus proche possible de celle de l'habitat en fonction des différents scénarii de test pour l'étude des risques. Un précablage permanent des réseaux audiovisuels sera également réalisé pour permettre le raccordement des matériels d'éclairage, de son et de vidéo nécessaires aux expérimentations.

Le dossier de consultation des entreprises des lots scénographiques a été élaboré par un assistant technique, Art scénique. Les montants estimatifs des lots sont de :

- Lot SC01 Serrurerie et mécanique de scène / tentures : 160.900€HT
- Lot SC02 Réseaux audiovisuels : 75.300€HT en tranche ferme et 9 000€HT en tranche conditionnelle (modules d'amplification des lignes vidéo)

Le dossier de consultation des entreprises des lots de fourniture de matériels audiovisuels à lancer a été élaboré par CALYXIS pour un montant estimatif de 244.000€HT.

Par ailleurs des avenants aux travaux en cours sont à passer pour, d'une part adapter la construction au projet de scénographie et, d'autre part réaliser quelques adaptations mineures d'aménagement de bureaux à la demande de CALYXIS.

Le détail par lot des travaux en plus et en moins est le suivant :

Lot		Montant HT	Montant HT	Nouvel	Montant HT
N°	Libellé	initial	avenant N°1	avenant HT	après avenant
3	Gros œuvre	525 488,44	2 120,08	15 860,00	543 468,52
5	Menuiseries extérieures et intérieures	162 757,18		- 6 967,43	155 789,75
7	Serrurerie	6 312,77		- 1 066,79	5 245,98
11	Plomberie sanitaires	22 132,86		- 672,26	21 460,60
12	Chauffage ventilation	132 431,73		1 750,00	134 181,73
13	Electricité courants faibles	85 000,00		9 497,14	94 497,14
Total		934 122,98	2 120,08	18 400,66	954 643,72

Le budget global de l'opération de 2.157.500€HT (construction et équipements) est inchangé.

Il est demandé au Conseil de Communauté de bien vouloir :

- Approuver les dossiers de consultation des entreprises des lots scénographiques,
- Approuver les avenants aux travaux,
- Autoriser la Présidente ou le Vice-Président Délégué à signer les marchés des lots scénographiques à l'issue de la consultation, ainsi que les avenants aux travaux.

**Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.**

Pour : 99  
Contre : 0  
Abstention : 0  
Non participé : 0

**Jacques MORISSET**

**Vice-Président Délégué**