



# COULON

---

## Portrait communal Démographie sociale et économique

# Chiffres clefs

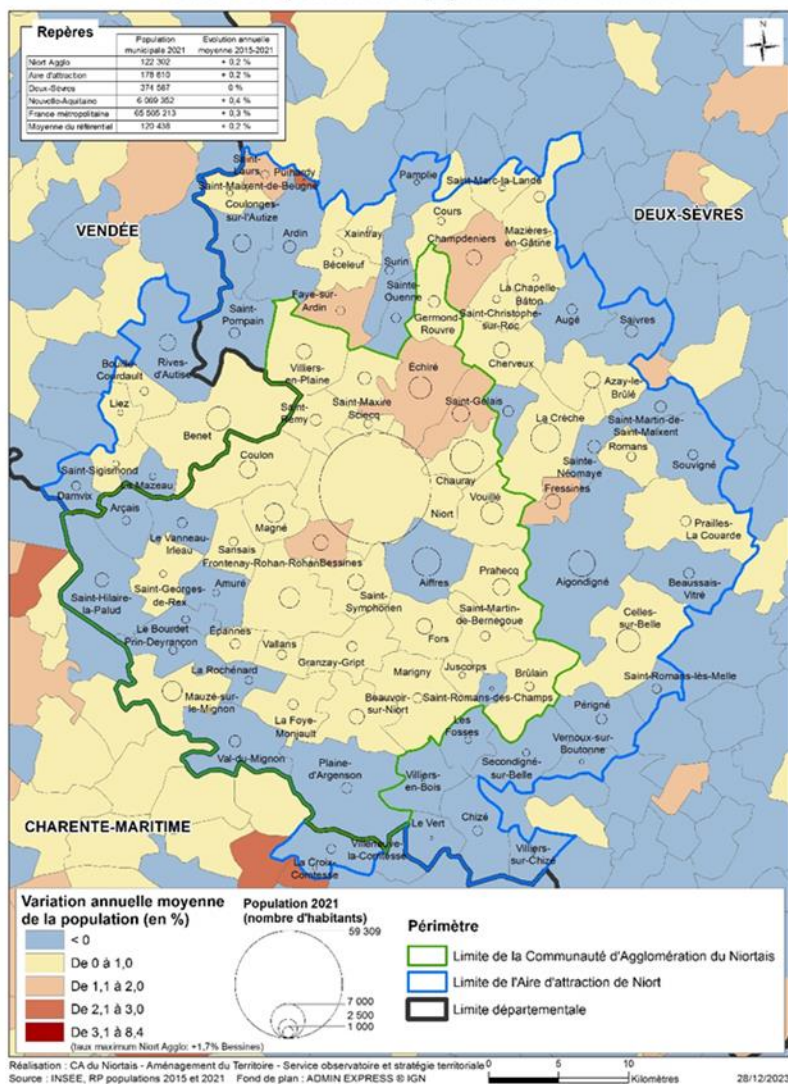
	Coulon	Strate de 1000 à 2500 habitants	Niort Agglo
<b>Population municipale</b>	2 271	22 144	122 302
Croissance démographique en évolution moyenne annuelle	0,2%	0,5%	0,2%
Due au solde naturel	-0,3%	0,2%	0,0%
Due au solde migratoire	0,4%	0,3%	0,2%
<b>Age de la population</b>			
Evolution des moins de 30 ans	-2,6%	-1,8%	-2,0%
Evolution plus de 60 ans	15%	16,3%	11,3%
Naissances - moyenne sur 10 ans	18	216	1 145
Décès - moyenne sur 10 ans	24	177	1 141
Indice de jeunesse	0,6	0,9	0,8
<b>Ménages</b>			
Ménages avec enfant(s)	24,8%	32,1%	22%
Ménages sans enfant	38,5%	35,9%	29%
Taux d'évolution annuel moyen	0,7%	0,9%	0,7%
Evolution ménage de 1 personne	1,3%	2,4%	1,7%
Taille des ménages	2,2	2,4	2,1
<b>Actifs</b>			
Taux d'activité	77,3%	79,4%	77,1%
Taux d'activité des femmes	77,9%	78,4%	76,0%
Part des retraités	33,7%	28,8%	30,0%
Part des cadres	6,3%	8,8%	10,9%
Evolution du nombre d'actifs en moyenne annuelle	-0,6%	0,2%	0,0%
<b>Emplois</b>			
Poids en % du secteur adm publique, enseignement, santé et action sociale	48,2%	27,3%	29,4%
Poids en % du secteur tertiaire	34,7%	48,9%	55,6%
Poids en % du secteur construction	7%	9,6%	5,4%
Poids en % du secteur Industrie	2,9%	8,3%	8,3%
Poids en % du secteur Agricole	7,1%	5,9%	1,3%
Evol emplois en moyenne annuelle	-3,3%	-1,2%	0,7%
Indicateur de concentration de l'emploi	38	53	127
<b>Etablissements économiques</b>			
Poids des établissements dans les services	30,5%	32,6%	41,2%
Poids des établissements dans le commerce, transports, Hébergements et restauration	24,4%	22,2%	27,4%
Poids des établissements dans la construction	7,3%	11,8%	9,4%
Poids des établissements dans l'industrie	13,4%	13,7%	8,5%
Poids des établissements dans l'agriculture	15,9%	11,8%	4,6%
<b>Revenus médians</b>			
Revenus 1er décile	14 930	Données non disponibles	23 630
Revenus 9ème décile	38 120		13 350
Rapport interdécile	2,6		38 750
			2,9
<b>Logements</b>			
Evolution de nombre de logements en moyenne annuelle	0,9%	1%	0,9%
Evolution en nombre sur 6 ans	73	627	3 281
Poids des résidences principales (en %)	76,4%	88,3%	88,8%
Poids des résidences secondaires et logts occasionnels (en %)	12,8%	4,3%	3,3%
Poids des logts vacants (en %)	10,7%	7,5%	8,0%
Part de RP de 5 pièces et + (en %)	53%	61%	44%
Part de RP de 1 à 2 pièces (en %)	6%	3,50%	13%

# POPULATION

	Coulon	CA du Niortais	Deux-Sèvres	Nouvelle-Aquitaine
Population	2 271	122 302	374 587	6 069 352
Densité de la population (nombre d'habitants au km <sup>2</sup> )	76	150,1	62,4	72,2
Superficie (en km <sup>2</sup> )	29,8	815	5 999	84 036
Evolution annuelle moyenne de population sur 6 ans	0,2	0,2	0,0	0,4
... due au solde naturel (en %)	-0,3	0,0	-0,3	-0,2
... due au solde migratoire (en %)	0,4	0,2	0,3	0,6

Sources : Insee, RP2015 et RP2021 exploitations principales

## Evolution et répartition de la population entre 2015 et 2021



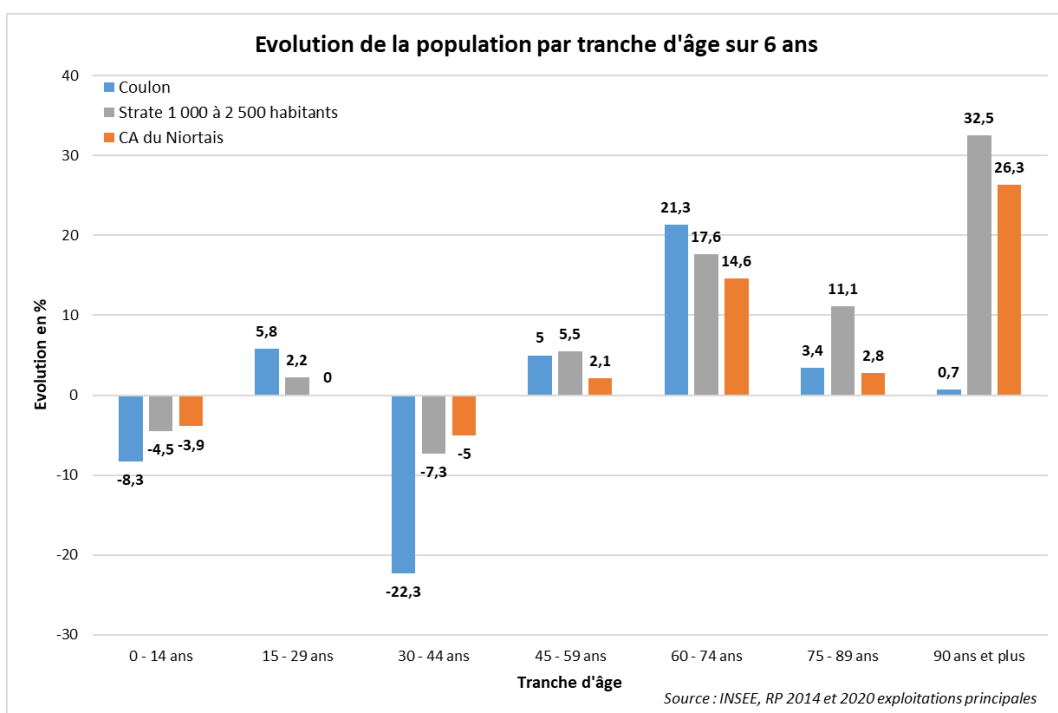
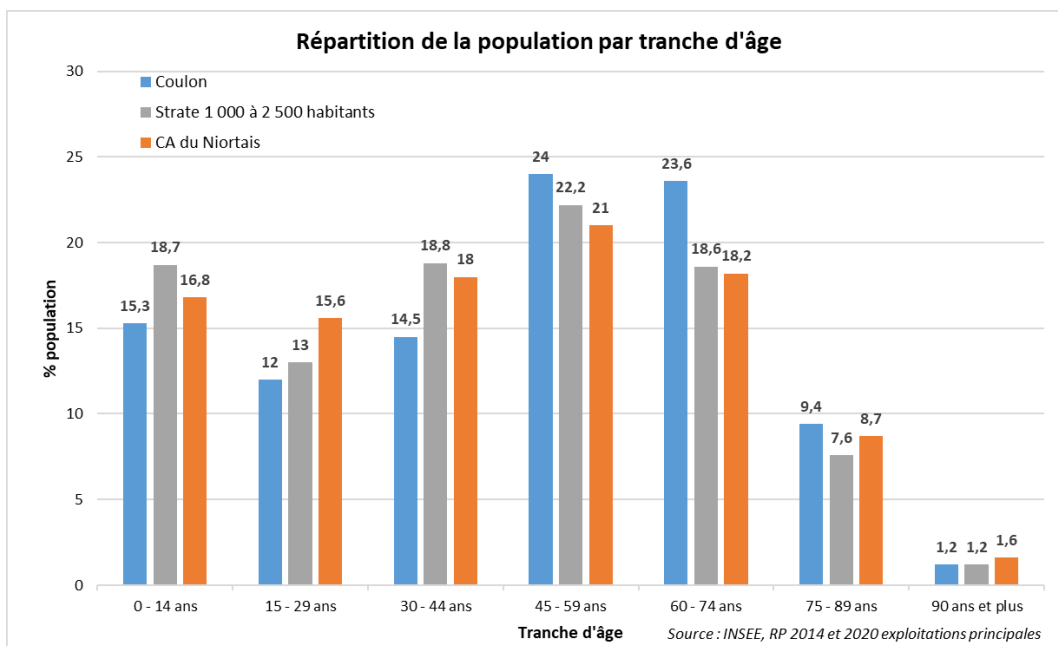
La commune de Coulon compte 2 271 habitants au 1<sup>er</sup> janvier 2024. Elle appartient à la strate démographique des communes de 1 000 à 2 499 habitants. Cette strate compte 22 144 habitants et 13 communes dont Coulon.

La commune a gagné 16 habitants en 6 ans. Son évolution démographique annuelle moyenne est de +0,2% ; évolution inférieure à celle de la strate (+0,5%).

La commune connaît une croissance démographique stabilisée : +0,2% sur le précédent recensement.

Son solde naturel étant négatif : -0,3% (+0,2% pour la strate), la progression démographique repose uniquement sur son solde migratoire (+0,4%) ; c'est +0,3% pour la strate.

# AGE DES HABITANTS



Evolution sur 6 ans en nombre	0 - 14 ans	15 - 29 ans	30 - 44 ans	45 - 59 ans	60 - 74 ans	75 - 89 ans	90 ans et plus
Coulon	-31	15	-95	26	94	7	0

**La commune de Coulon est majoritairement composée de personnes de 45 à 59 ans (24%) et de 60 à 74 ans (23,6%).**

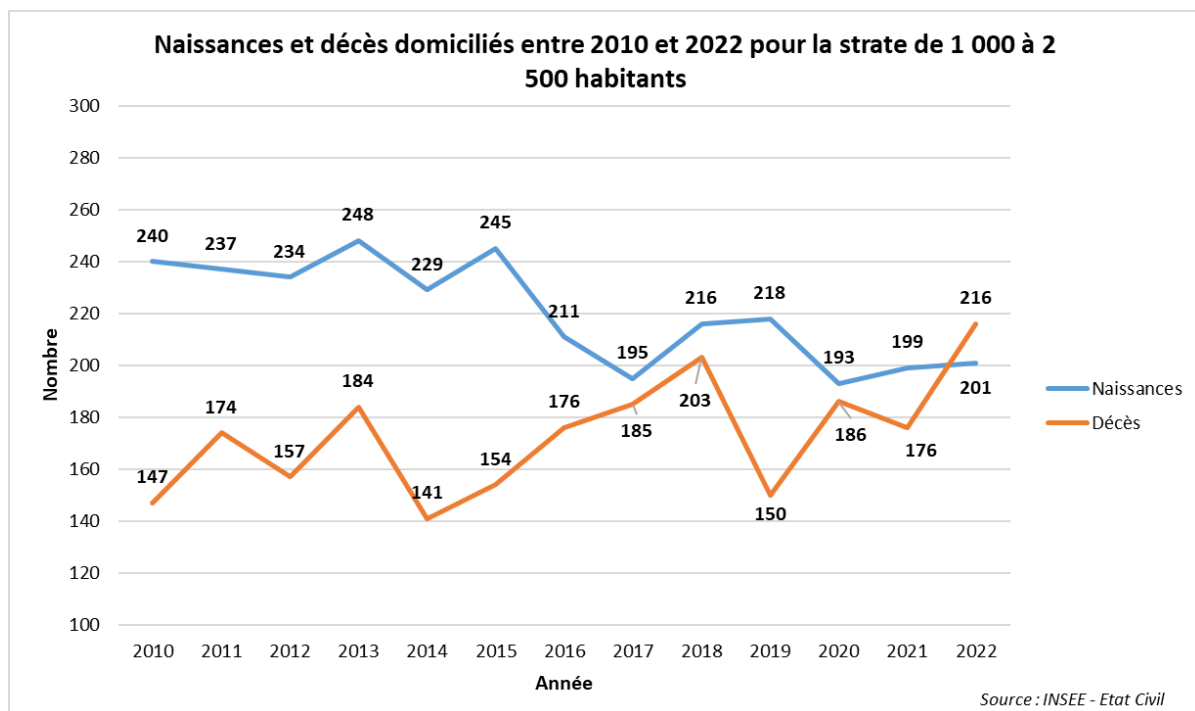
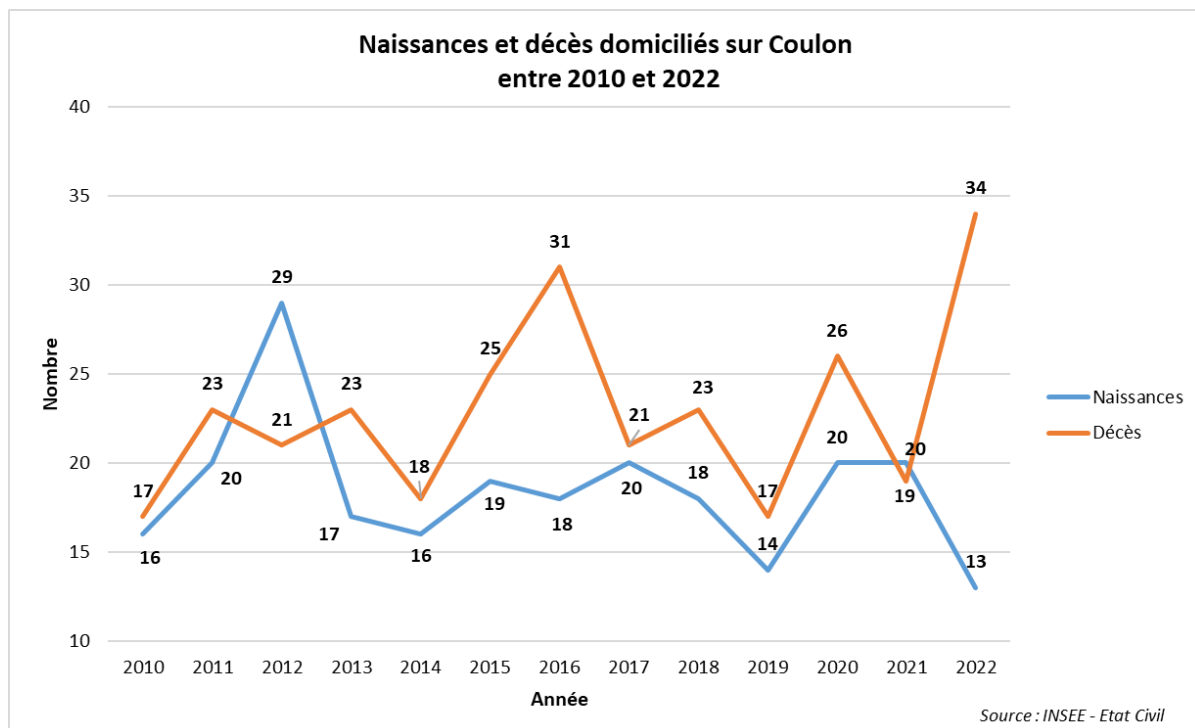
Ce qui diffère par rapport à la strate qui compte majoritairement des personnes de 45 à 59 ans (22,2%) puis des personnes de 30 à 44 ans (18,8%) et de 0 à 14 ans (18,7%).

**Sur la commune, on observe sur 6 années, un vieillissement de la population.**

On note une augmentation du nombre de personnes de plus de 60 ans (+15% en 6 ans) moins forte que sur la strate (+16,3%). Cette augmentation est surtout celle de la tranche d'âge des 60 – 74 ans qui compte 94 personnes en plus (soit +21,3% en 6 ans).

De plus, la tranche d'âge des moins de 30 ans diminue (-2,6% en 6 ans) et ce, à un rythme plus fort que celui de la strate (-1,8%).

# NAISSANCES – DECES DOMICILIES ET INDICE DE JEUNESSE



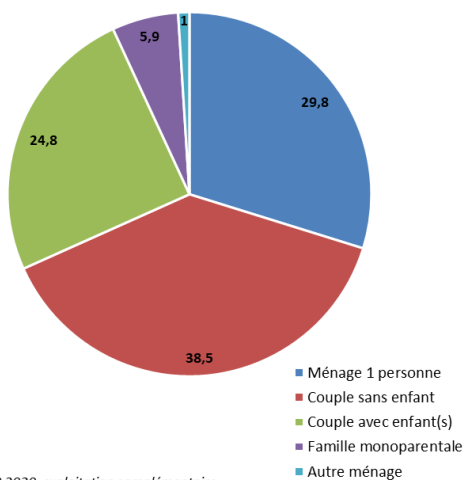
Sur les dix dernières années, la commune de Coulon compte en moyenne, 18 naissances par an et 24 décès par an.

Depuis 2013, la courbe des décès est supérieure à celle des naissances à Coulon excepté en 2021. Cette situation ne se retrouve pas sur la strate de comparaison où le nombre de naissances est supérieur à celui des décès sauf en 2022.

L'indice de jeunesse (rapport entre les moins de 20 ans et les plus de 60 ans) de la commune est de 0,6, inférieur à ceux de la strate (0,9) et de Niort Agglo (0,8).

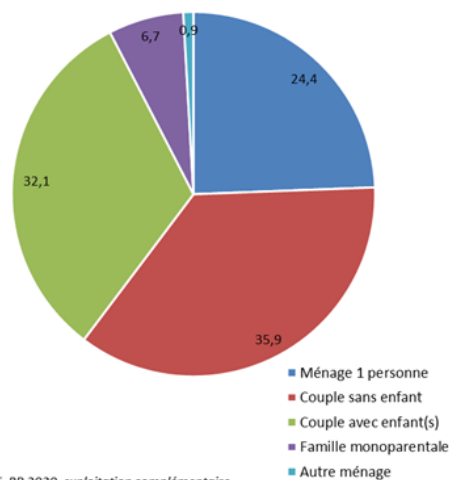
# MENAGES

Composition des 1022 ménages de Coulon (en %)



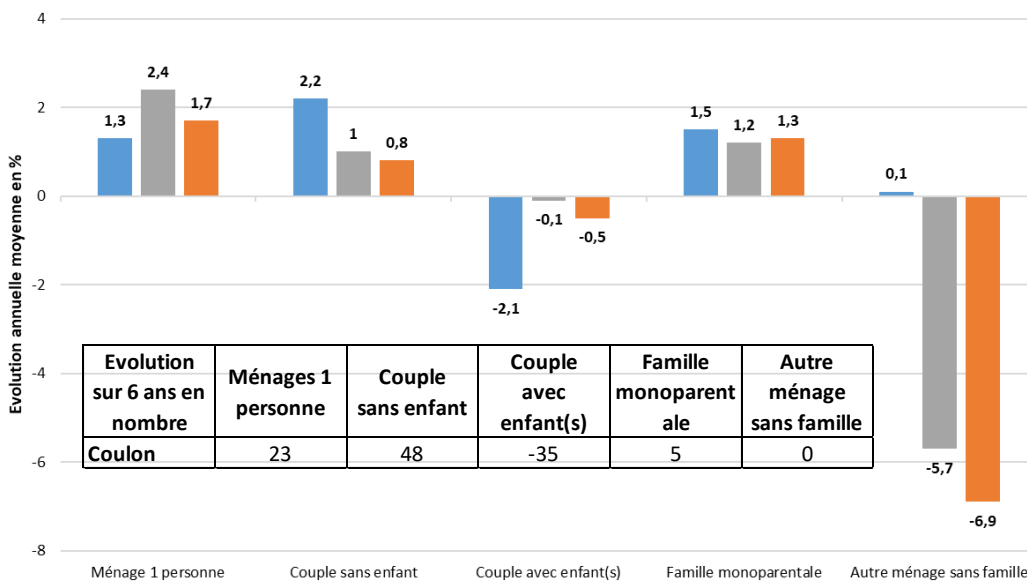
Source : INSEE, RP 2020, exploitation complémentaire

Composition des 9225 ménages de la strate de 1 000 à 2 500 habitants (en %)



Source : INSEE, RP 2020, exploitation complémentaire

Evolution des différents types de ménages sur 6 ans



Source : INSEE, RP 2014 et 2020 exploitation complémentaire

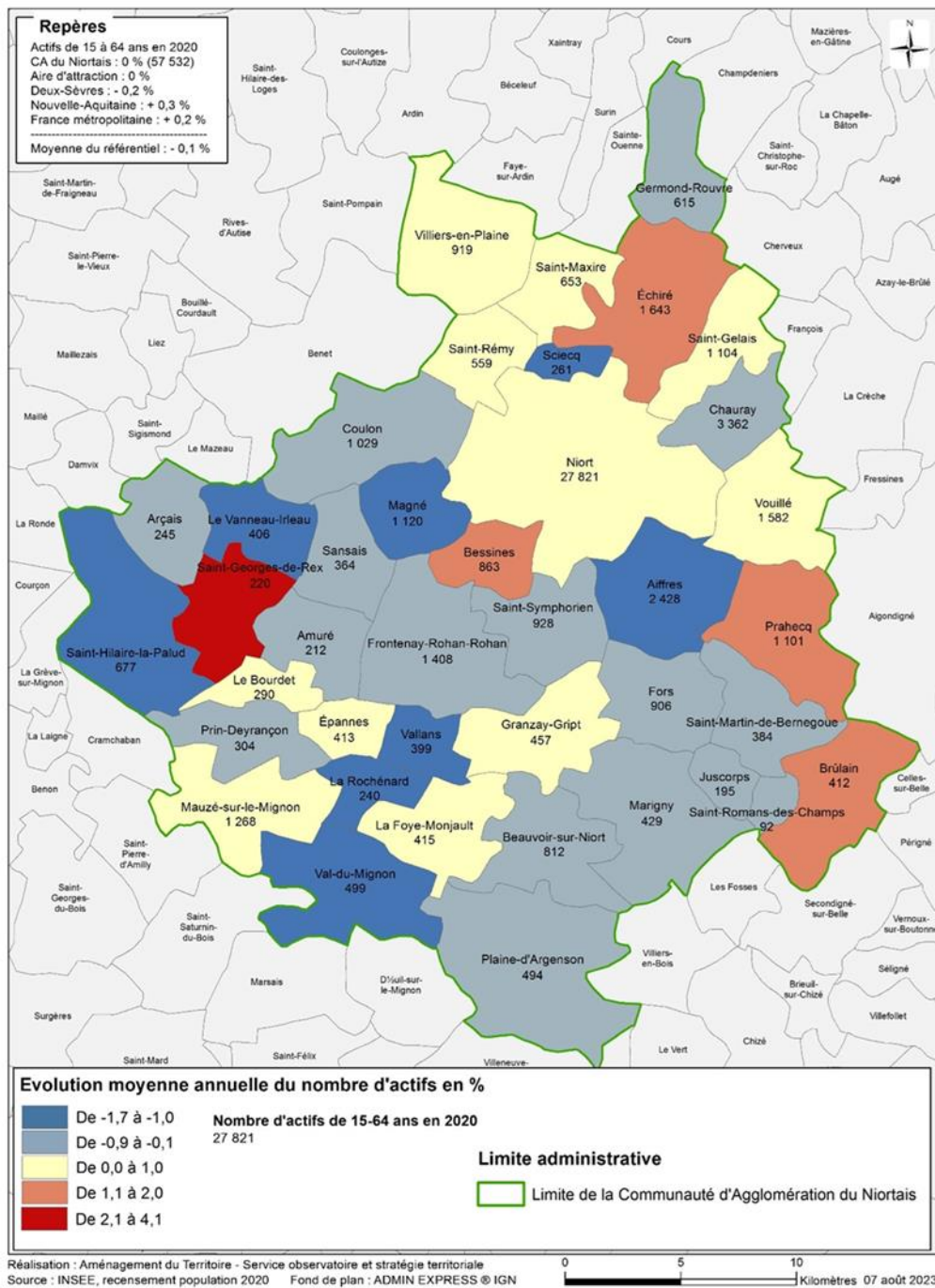
**Coulon compte 1 022 ménages ; +0,7% de ménages en moyenne annuelle** soit +41 ménages sur la période de 6 ans ; contre +0,9% pour la strate et +0,7% pour Niort Agglo. On note sur la commune un rythme d'évolution des ménages très largement positif et supérieur à celui de la démographie (+0,2%).

Les ménages dont la famille principale est un couple sans enfant (38,5%) sont plus nombreux que les ménages de couples avec enfant(s) (24,8%). Cette situation est la même sur la strate avec des écarts moins prononcés.

Ce sont **les ménages de familles sans enfant qui progressent le plus** : +2,2% en 6 ans pour la commune (soit +48 ménages contre +1% pour la strate et +0,8% pour Niort Agglo).

La taille des ménages pour Coulon (2,2) est inférieure à celle de la strate (2,4) et supérieure à celle de Niort Agglo (2,1) et a stagné depuis 6 ans.

## Répartition et évolution du nombre d'actifs entre 2014 et 2020



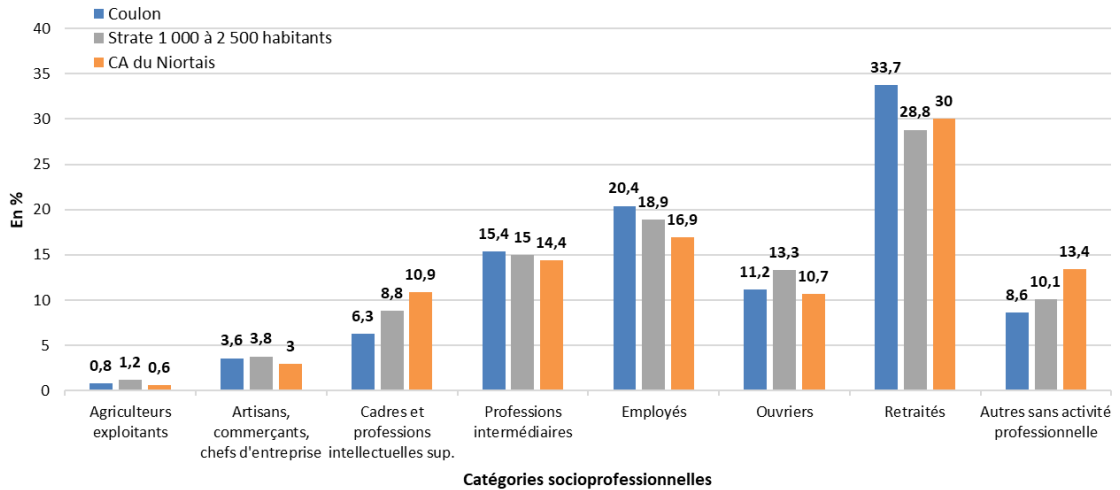
**Coulon compte 1 029 actifs.**

**Le taux d'activité est de 77,3%.** Ce taux est inférieur à celui de la strate (79,4%) et quasiment équivalent à celui de Niort Agglo (77,1%).

Le taux d'activité des femmes est de 77,9% ; inférieur à celui de la strate (78,4%) et supérieur à celui de Niort Agglo (76%).

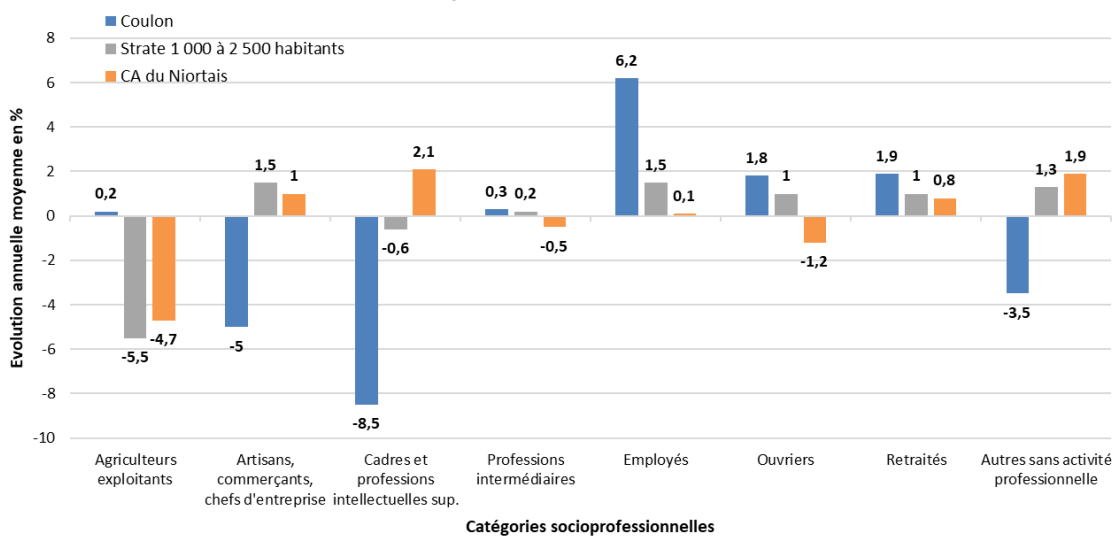
On note **une diminution du nombre d'actifs : -0,6% en moyenne annuelle** sur 6 ans. C'est +0,2% pour la strate et 0% pour Niort Agglo.

## Répartition de la population de 15 ans ou plus selon les catégories socioprofessionnelles



Source : INSEE, RP 2020 exploitations complémentaires

## Evolution de la population de 15 ans ou plus selon les catégories socioprofessionnelles sur 6 ans



Source : INSEE, RP 2020 exploitations complémentaires

Evolution sur 6 ans en nombre	Agriculteurs exploitants	Artisans, Comm., Chefs entr.	Cadres, Prof. intel. sup.	Prof. intermédiaires	Employés	Ouvriers	Retraités	Autres
Coulon	0	-25	-85	6	118	22	68	-39

Les retraités représentent une grande part de la population de 15 ans et plus de la commune (33,7%) ; situation similaire au sein de la strate (28,8%) et de Niort Agglo (30%). Cette catégorie est en croissance selon un rythme de +1,9% en moyenne annuelle sur 6 ans soit 6 retraités en plus sur la période.

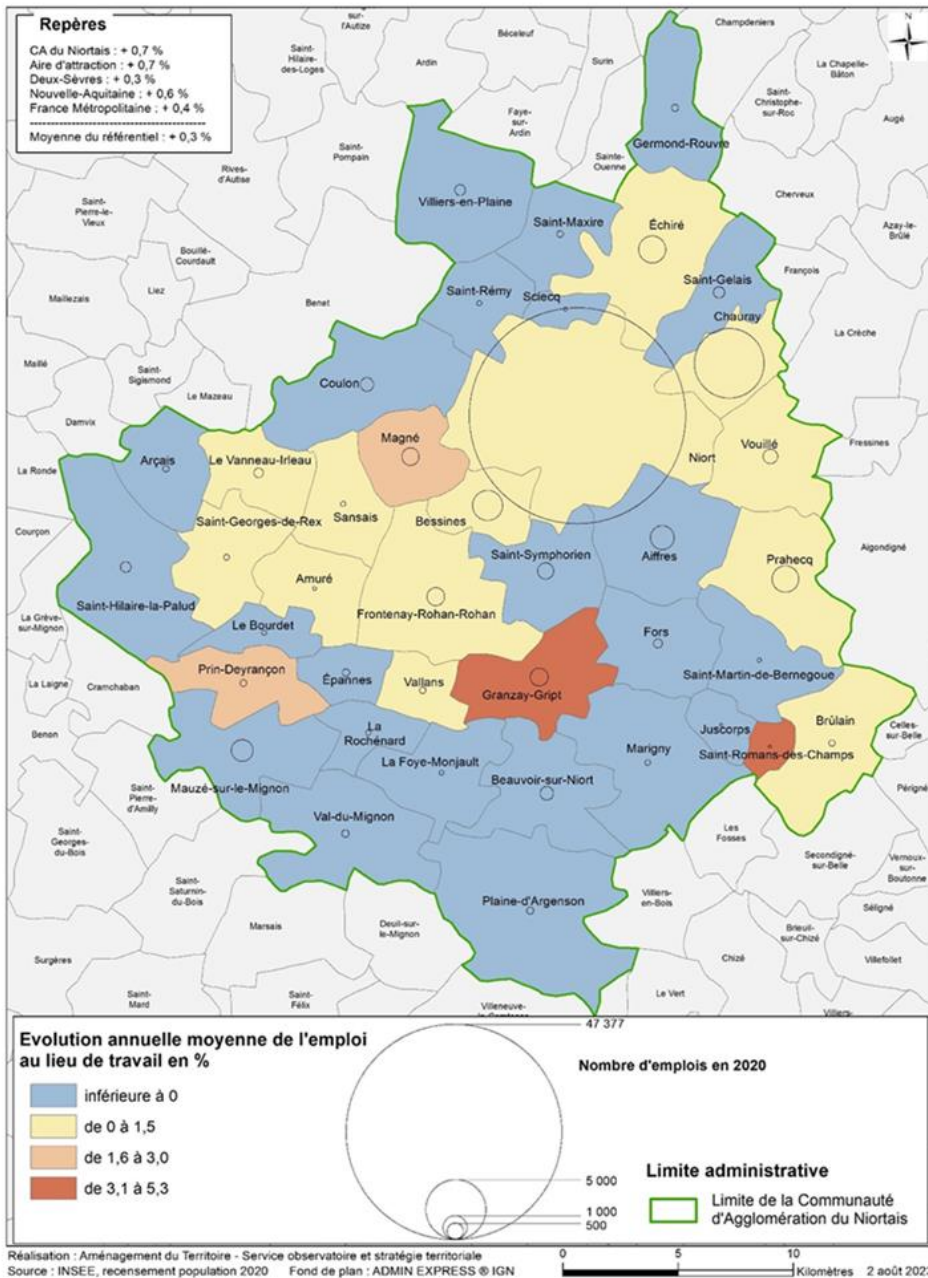
Ensuite, ce sont les employés les plus représentés à Coulon : 20,4% avec une augmentation de 6,2% en moyenne annuelle soit +118 personnes sur 6 ans.

La catégorie socio-professionnelle des cadres et professions intellectuelles supérieures diminue fortement : -8,5% soit 85 actifs en moins.



# EMPLOIS

## Répartition et évolution de l'emploi au lieu de travail entre 2014 et 2020



**La commune compte 364 emplois et perd 80 emplois en 6 ans : -3,3% en moyenne annuelle sur 6 ans.** Les taux de croissance annuels moyens de la strate et de Niort Agglo sont respectivement de -1,2% et de +0,7% sur la période.

La commune fournit 38 emplois pour 100 actifs occupés ; c'était 45, cinq ans auparavant.

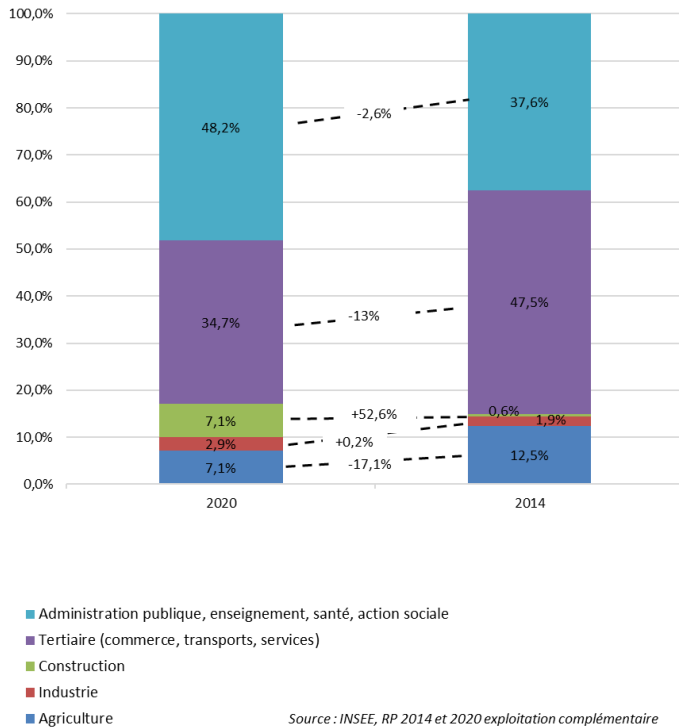
### Mobilité domicile-travail

43% des emplois de la commune sont pourvus par des habitants de Coulon, 12% par des niortais, 6% par des habitants de Magné.

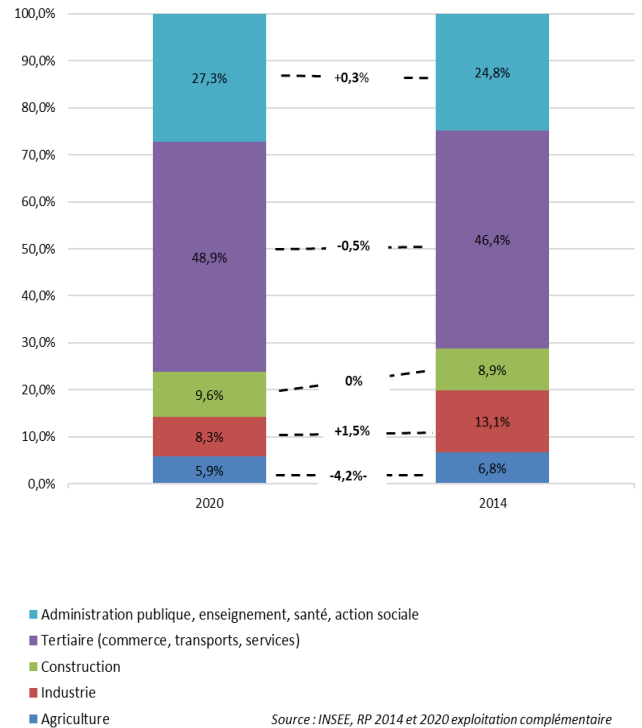
15% des actifs de Coulon travaillent sur la commune ; 43% des actifs de Coulon travaillent à Niort, 6% à Bessines et 6% à Benet.

# EMPLOIS

Répartition et évolution des emplois par secteur d'activité sur la commune de Coulon



Répartition et évolution des emplois par secteur d'activité sur la strate de 1 000 à 2 500 habitants



**Le secteur administration publique, enseignement et action sociale est le secteur d'activité principal sur la commune avec 48,2% des emplois sur la commune (soit 170 emplois).**

**Ce secteur enregistre une baisse du nombre d'emplois : -2,6% soit 24 emplois en moins.**

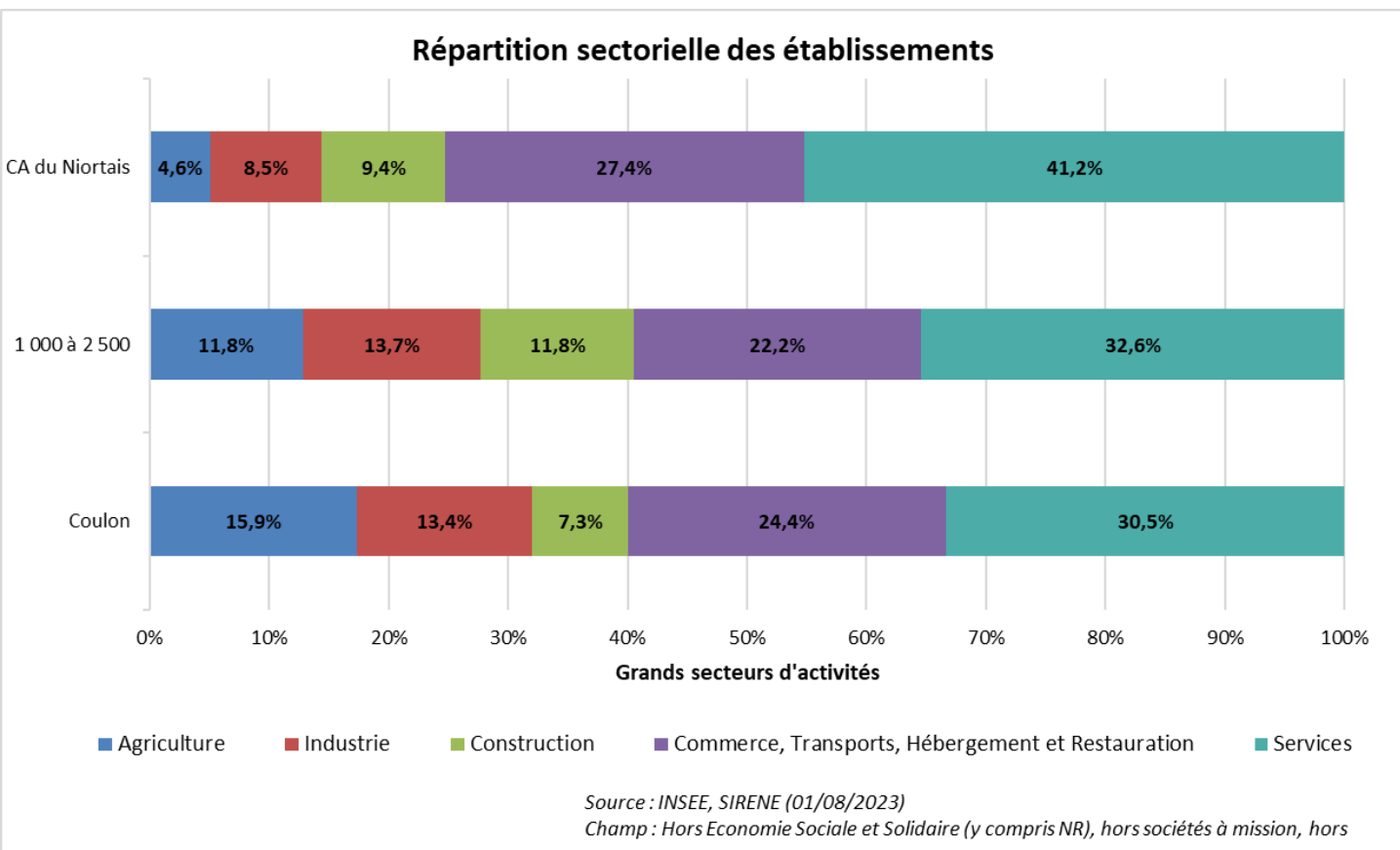
Sur la strate, ce secteur représente 27,3% des emplois.

Le deuxième secteur représenté sur la commune est celui du tertiaire avec 34,7% des emplois (123 emplois).

C'est un également secteur en décroissance (-13% en moyenne annuelle soit -123 emplois en 6 ans).

Le secteur de la construction comptant 25 emplois a gagné 22 emplois en 6 ans.

# ETABLISSEMENTS ECONOMIQUES



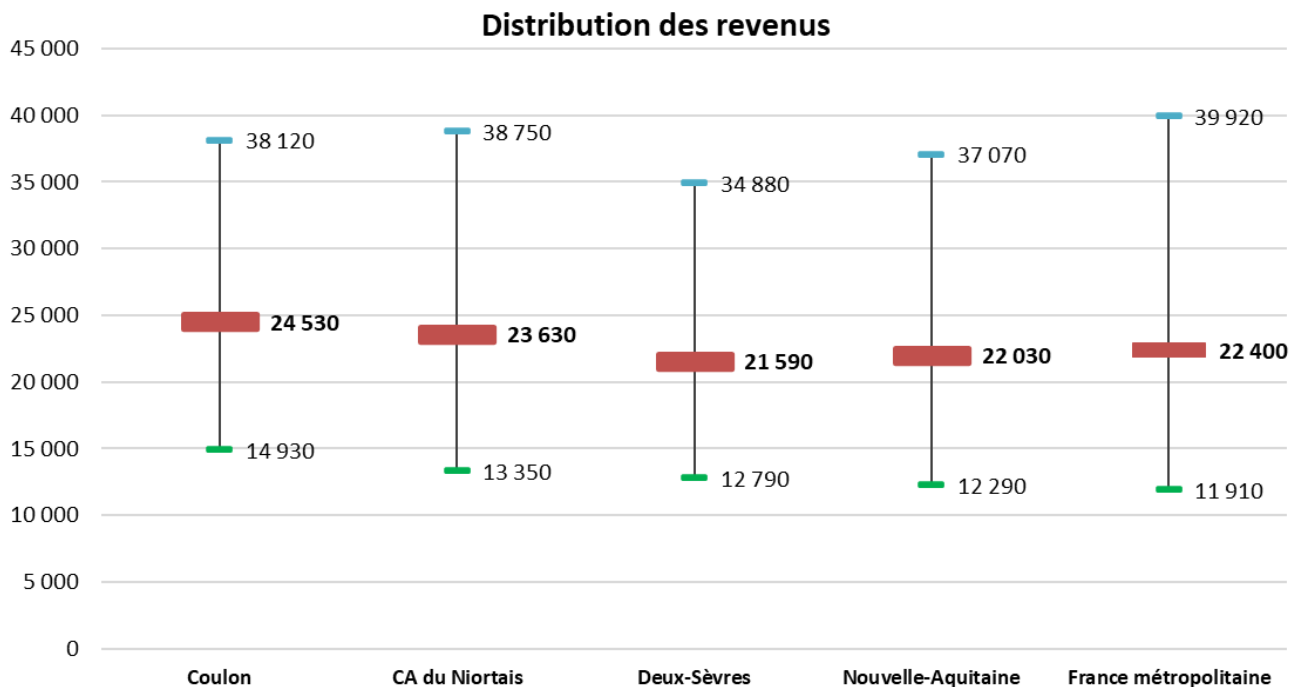
## On compte 182 établissements économiques à Coulon.

30,5% des établissements de la commune relèvent du secteur des services. La proportion est inférieure à celle de la strate (32,6%).

Le secteur agricole est plus fortement représenté à Coulon que sur la strate (respectivement 15,9% contre 11,8%).

80,5% des établissements présents à Coulon ne compte aucun salarié. C'est 62% pour Niort Agglo.

# REVENUS DISPONIBLES



— 1er décile (en euros)

— Médiane du revenu disponible par unité de consommation (en euros)

— 9e décile (en euros)

Source(s) : Insee-DGFIP-Cnaf-Cnav-CCMSA, Fichier localisé social et fiscal (FiLoSoFi) 2020

**Le revenu médian à Coulon est de 24 530€.** Il est supérieur à celui de Niort Agglo qui est de 23 630€.

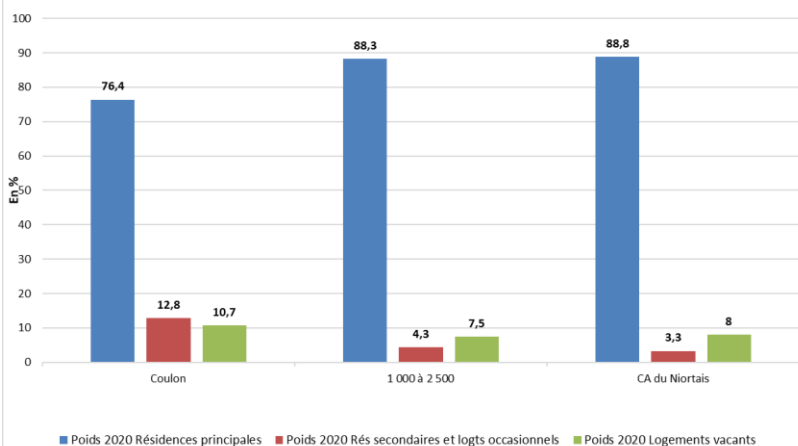
**Le rapport interdécile de Coulon est de 2,6 ; inférieur à ceux de la Communauté d'Agglomération du Niortais (2,9), de la Nouvelle-Aquitaine (3) et de la France métropolitaine (3,4).**

**Le premier décile sur la commune est de 14 930€** soit une base supérieure aux autres territoires.

Et enfin, les revenus du 9ème décile de Coulon sont légèrement inférieurs à ceux du 9ème décile sur Niort Agglo (respectivement 38 120€ et 38 750€).

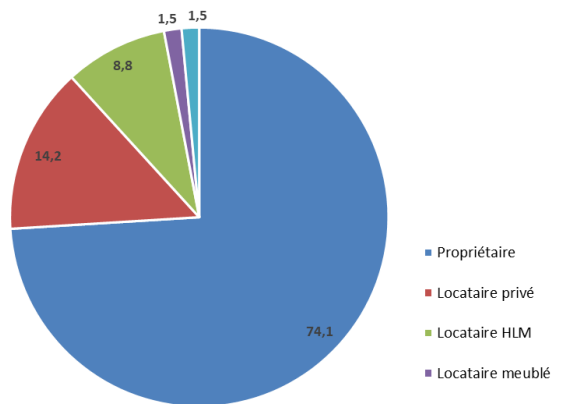
# LOGEMENTS

Poids des différentes catégories de logements



Source : INSEE, RP 2020 exploitation principale

Répartition des 1025 résidences principales de Coulon selon le statut d'occupation (en %)



Source : INSEE, RP 2020 exploitation principale

## Coulon compte 1 341 logements.

Le nombre de logements sur la commune progresse de **+0,9%** en moyenne annuelle sur 6 ans (soit +73 logements en 6 ans) ; soit un rythme légèrement inférieur à celui de la strate (+1%) et similaire à celui de Niort Agglo.

Le rythme d'évolution du nombre de logements est bien supérieur à celui de la démographie (+0,2%).

**Un parc essentiellement constitué de résidences principales : 76,4%.** Ce pourcentage est inférieur à ceux de la strate (88,3%) et de Niort Agglo (88,8%). Et un taux de résidences secondaires et logements occasionnels très important : 12,8% (4,3% pour la strate) en lien avec le tourisme sur la commune.

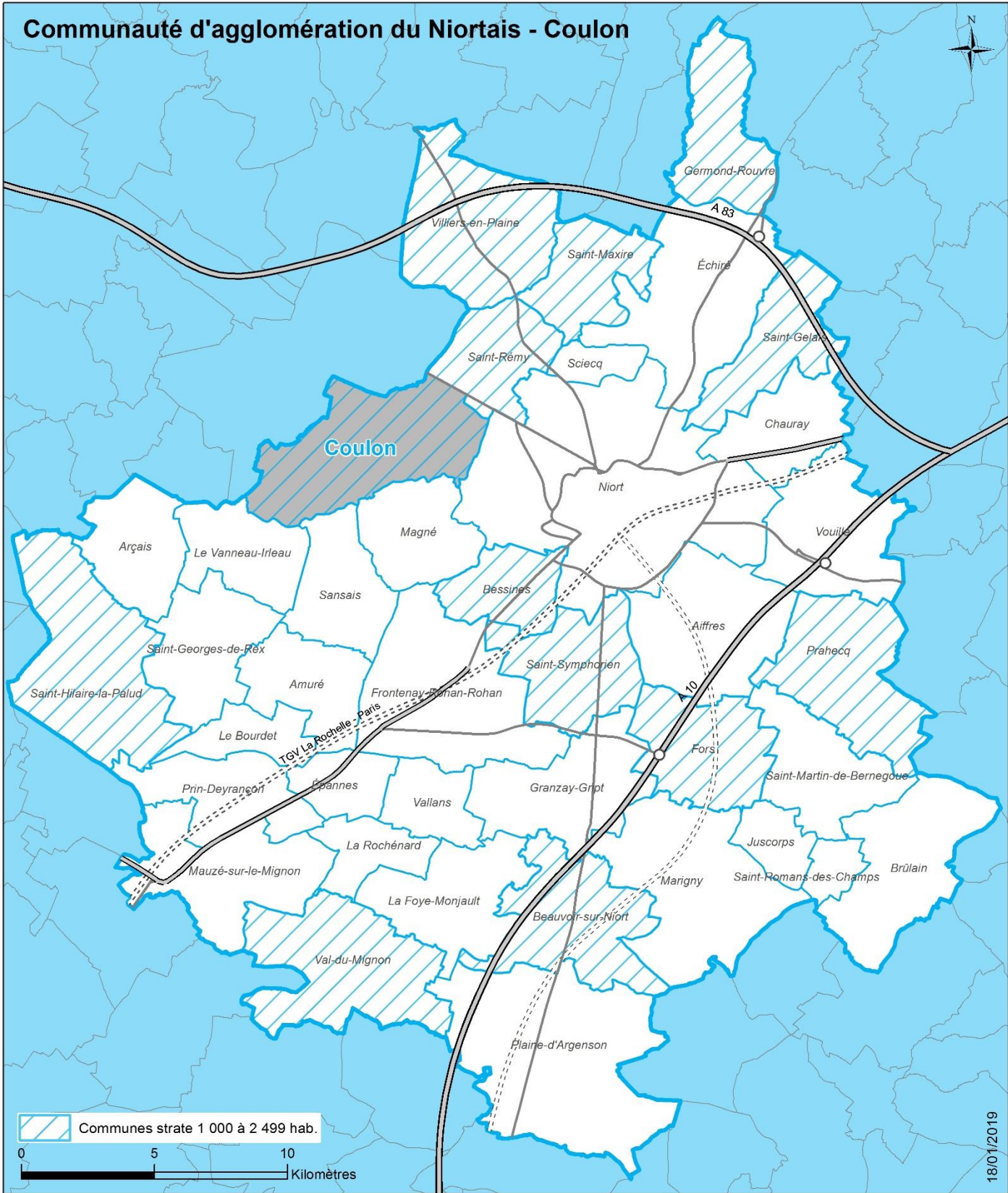
La commune comptabilise 10,7% de logements vacants ; pourcentage supérieur à celui de la strate (7,5%) et de Niort Agglo (8%).

Le parc de logements est majoritairement constitué de maisons : 93,7% de maisons et 5,9% d'appartements. 74,1% sont propriétaires de leur résidence principale.

53% des résidences principales ont 5 pièces et plus contre 61% pour la strate.

6% des résidences principales ont 1 à 2 pièces contre 3,5% pour la strate.

# Communauté d'agglomération du Niortais - Coulon



**niort agglo**  
Agglomération du Niortais

---

140, rue des Equarts - CS 28770 - 79027 Niort Cedex  
Tél. 05 17 38 79 00

Site web : [www.niortagglo.fr](http://www.niortagglo.fr)  
Twitter : @NiortAgglo